

The Seven, München





Hochhausfassade mit tw. geöffneten Horizontalschiebeflügel (HSF)

... bis zu den Alpen...

In München, in der Müllerstraße 7 - daher die Namensgebung „The Seven“ - wurden durch den Umbau des ehemaligen Heizkraftwerks mehr als 100 Appartements für höchste Ansprüche realisiert. Diese bestehen durch ihre unmittelbare Nähe zum Herzen der Stadt mit Viktualienmarkt oder Marienplatz und bieten im Bereich des von Dobler projektierten 56 m hohen Hochhauses ab den höheren Geschossen eine uneingeschränkte Weitsicht in alle Himmelsrichtungen - von der Marienkirche bis zu den Alpen.

Die Elementfassade von Dobler Metallbau, welche durch die bodentiefe Verglasung, die auch das hochhaustaugliche Dobler Horizontalschiebefenster (HSF) umfasst und höchste Standards bezüglich Technik sowie Wärme- und Schallschutz umsetzt, wird den hohen Ansprüchen der neuen Bewohner gerecht. Die Elemente mit Außenmaßen von 3,47 x 3,40 m wurden in unserem Werk in Deggendorf komplett vorgefertigt. Im Erdgeschoss wurde eine Stahl-Glasfassade in Pfosten-Riegelbauweise realisiert.

Bauherr:

aiP Gärtnerplatz GmbH & Co. KG, Oberhaching

Auftraggeber:

Bilfinger Hochbau GmbH, NL Frankfurt

Planender Architekt/Bauleitung:

BKLS Architekten + Stadtplaner BDA, München

Fassadenberater:

IFFA Sachverständigenbüro Arnold / DS-Plan

Montagezeit: 8 Monate

Leistungsumfang:

Planung, Herstellung, Lieferung und Montage nachgenannter Fassadentypen. Hinzu kommen Türen, Lamellenfelder, Glasgeländer und Flug- bzw. Vordächer.

Fassadenflächen & Massen:

5.400 m² Elementfassaden mit Glasgeländer
478 Stk. Elemente inkl. 332 Dobler-Horizontalschiebeflügel und 168 Drehflügel

880 m² Pfosten-Riegelfassaden aus Stahl-Alu sowie als Brandschutzfassaden

Glas:

Glasaufbau: 8 mm VSG 44.2 / 14 mm SZR / 5 mm TVG / 14 mm SZR / 8 mm VSG 44.2

T_L -Wert: $\geq 67\%$

g -Wert: $\leq 45\%$

U_g -Wert: $\leq 0,6\text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

R_{wT} -Wert: $\geq 44\text{ dB}$

Oberfläche (Pulverbeschichtung):

Blenden RAL 7048 glänzend

Fensterprofile NCS 7005-Y20R seidenglänzend

Fassadenübergabe: 2013



Penthousefassade mit Flugdach